

## KOHDEKORTTI

Neljännän kerroksen toimistotila Herttoniemen parhaalla toimistopaikalla. Opus Business Park tarjoaa vuokralaisilleen joustavat tilat, laajat oheispalvelut ja lämpimän autohallin. Samassa kiinteistössä sijaitsee myös Opuksen oma kuntosali, joten työn ja liikuntaharrastuksen yhdistäminenkin sujuu kitkatta.

### Perustiedot:

Talo	Opus 3
Käyntiosoite	Hitsaajankatu 20, 00810 HELSINKI
Tilatyyppe	Toimisto
Pinta-ala	675 m <sup>2</sup>
Kerros	4
Hissit	2 hissiä autohallista suoraan kerrokseen
Kulkuyhteydet	Herttoniemen Metroasema ja bussiterminaali noin 4 min. kävely. Itäväylän bussipysäkeille noin 4 min. kävely.
Pysäköinti	Lämmin autohalli. Kadunvarsipaikkoja Hitsaajankadulla ja lähikaduilla.
Vapautuminen	Vapaa
Muuta	Tilaan onnistuu hyvin koko henkilökunnan kokoava alue sponttaaneita keskustelu, pikapalavereita ja taukoja varten.
Vuokrataso	Neuvotellaan tilakohtaisesti remontointitarpeet ja vuokrasopimuksen pituus huomioiden.

